

# Neuwagenmühle

## Ein Platz für die Götter

**Mühlenanwesen mit Esprit und Anspruch, eigener Stromversorgung, eigene Schilfkläranlage usw., sucht Einsteiger-innen mit Ideen und Umsetzungsfreude.**



***Infos zur Wohnung und mehr... [www.neuwagenmuehle.de](http://www.neuwagenmuehle.de)***

**Neuwagenmühle, 56370 Kördorf, Kontakt: Birgit Weidmann, Kalla Sieger: Tel. 06486/6686**

# Neuwagenmühle

## Ein Platz für die Götter

Wir Birgit Weidmann (62), Kalla Sieger (63), Christoph (37) und suchen Menschen, idealerweise mit Kindern, die mit uns zusammen die Neuwagenmühle beleben und bespielen wollen. Unser Fabel ist die Kunst. Es gibt Fläche für einen Selbstversorgergarten, die zur Zeit nicht genutzt wird.

- Ca. 170 m<sup>2</sup> Wohnraum im 1. OG des Haupthaus **ab 1. Oktober frei** - für Familie mit 2 Kindern geeignet: 4 Zimmer (9m<sup>2</sup>, 21m<sup>2</sup>, 14m<sup>2</sup>, 29m<sup>2</sup>) + Atelier-Wohnzimmer (63m<sup>2</sup>) + Terrasse (26m<sup>2</sup>) + Küche, Bad, Flur - (½ Wohnung ab 1.9. frei)
- Miete, gesamt+ brutto ca. 700 €. Enthalten ist Strompauschale, Gasvorauszahlung für Herd, Warmwasser und Einzelgasöfen (wird abgerechnet), alle Nebenkosten, Sky-DSL, Telefongrundgebühr (wir teilen uns alle eine ISDN-Leitung), Wasser und Abwasser. Nicht enthalten ist Holz zum Heizen
- Geheizt wird überall mit Holz und/oder Gas (Einzelöfen, keine Zentralheizung!). Wir machen unser Holz selbst!
- Freiflächen freuen sich über gelebte Kunst und handwerkliche / gärtnerische Fähigkeiten. Ein Selbstversorgergarten für die Neuankömmlinge ist machbar.

Die Freie Schule Untertaunus mit Kinderkrippe und -garten sowie eine Walddorfschule sind ca. 30 Autominuten entfernt. In der näheren Umgebung leben viele alternativ denkende, junge Familien, die im lockeren Netzwerk Gemeinsames machen - sowie deren Eltern. Das Leben auf der Neuwagenmühle ist sehr nah mit der Natur verbunden. Strom erzeugen wir über ein Wasserrad. Wir sind mit der Stromgewinnung wetterabhängig. Im Sommer wird der Strom auch mal knapp. Deshalb nutzen wir gemeinsam eine Waschmaschine und keinen Trockner, keine Spülmaschinen. Für knappe Stromzeiten steht eine Waschmaschine außerhalb der Mühle zur Verfügung. Die Neuwagenmühle (Bj. 1712) liegt mitten im wildromantischen Jammertal, 2 km vom Dorf entfernt. Es gibt kein Handyempfang.

**Adresse:** Neuwagenmühle, 56370 Kördorf, Verbandsgemeinde Katzenelnbogen, Untertaunus, Rhein-Lahn-Kreis, Rheinland Pfalz.

**Mehr Informationen auf unserer Internetseite:** [www.neuwagenmuehle.de](http://www.neuwagenmuehle.de)

**Persönlicher Kontakt:** Kalla Sieger + Birgit Weidmann: Tel. 06486/6686 + Email: [info@neuwagenmuehle.de](mailto:info@neuwagenmuehle.de)